



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
W KIELCACH**

12N



05910



Znak: ZN.UR.5142.2.13.2020

Kielce, 27.01.2020 r.

**DECYZJA NR 6A/2019**

Na podstawie art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2067, ze zm.); art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.); § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r., poz. 1609, ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Izby Administracji Skarbowej w Kielcach, ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce, z dnia 16.01.2020 r. (data wpływu: 16.01.2020 r.) o wydanie pozwolenia na prace w zabytkowym obszarze (układ urbanistyczny Kielc) oraz przy zabytku (zabudowa ul. Wesolej od ul. Sienkiewicza do ul. Seminaryjskiej), na działce nr 1137, usytuowanej przy ul. Wesolej 56 w Kielcach (decyzje o wpisie do rejestru zabytków z dni: 30.07.2009 r. i 30.09.2009 r.),

**pozwalam**

Skarbowi Państwa - Izbie Administracji Skarbowej w Kielcach  
ul. Sandomierska 105, 25-324 Kielce

**na wykonanie następujących działań budowlanych w obrębie zabytkowego układu urbanistycznego Kielc, w tkance zabytkowej zabudowy ul. Wesolej od ul. Sienkiewicza do ul. Seminaryjskiej, na działce nr ewid. 1137, usytuowanej przy ul. Wesolej 56 w Kielcach, w zakres których wchodzi:**

- a) *ocieplenie stropodachu wentylowanego granulatem materiału termoizolacyjnego wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi;*
- b) *wymiana istniejących okien na nowe PVC o współczynniku przenikania ciepła nie gorszym niż  $U 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ , wyposażonych w higrosterowalne nawiewniki powietrza wraz z wymianą parapetów wewnętrznych i zewnętrznych oraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi;*
- c) *wymiana istniejących drzwi zewnętrznych aluminiowych na nowe o współczynniku przenikania ciepła  $U$  nie gorszym niż  $1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$  wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi;*
- d) *wykonanie instalacji elektrycznych w obrębie wejść do budynku*

Data ważności pozwolenia: **31.12.2022 r.**

**VERTE**



#### PONADTO:

- Informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy o ochronie zabytków.

#### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych przy zabytku jakim są obiekty na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Przedmiotem ochrony konserwatorskiej jest układ urbanistyczno-krajobrazowy Kielc wpisany do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego decyzją z dnia 30.07.2009 r. pod nr 321 (stary rejestr woj. Kieleckiego - wpis nr 915 z 1947 r.). Układ ten składa się ze strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej, obejmującej tereny: „*osadnictwa wczesnośredniowiecznego oraz rozplanowanie miasta lokacyjnego z późniejszymi przekształceniami i rozbudową do XIX wieku włącznie, wyznaczonej ulicami: al. IX Wieków Kielc, Buczka [ob. Paderewskiego], Ogrodową, Wesołą, Prostą, Żeromskiego, pl. Moniuszki i ul. Kościuszki (...)*”.

Ponadto, zabudowa ul. Wesołej od ul. Sienkiewicza do ul. Seminaryjskiej również jest wpisana do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego pod nr. 391 decyzją z dnia 30.09.2009 r.

Przedmiotowe prace dotyczą współczesnego budynku, będącego elementem zabytkowej zabudowy ulicy Wesołej, która jest częścią historycznego układu urbanistyczno-krajobrazowego. Z perspektywy urbanistycznej, inwestycja nie ingeruje w kompozycję przestrzenną. Ocieplenie stropodachu, wymiana stolarki okiennej i słusarki drzwiowej, a także wykonanie wnioskowanych instalacji zewnętrznych nie wpłyną negatywnie na walory miejsc objętych ochroną na podstawie wpisu do rejestru zabytków. Efekt wnioskowanych działań nie będzie zaburzał percepcji najbardziej wartościowych elementów historycznej architektury.

Orzeczono zatem jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania każda ze stron może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę (lub ostatnią ze stron) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



**Otrzymuje** (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Izba Administracji Skarbowej w Kielcach  
załączniki:
  - 1 egz. opieczątowanego projektu budowlano-wykonawczego
  - 2 nieopieczątowane egzemplarze specyfikacji technicznej
2. a/a [2 egz.]  
załącznik:
  - 1 egz. opieczątowanego projektu budowlano-wykonawczego

Świętokrzyski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków w Kielcach

*mgr prawa mgr inż. Anna Żak*